



101927

## Ersatzneubau Kino Ideal, Aarau

Asbestsanierung, Rückbau,  
Baugrubenaushub

**ADRESSE:** Kasinostrasse 13/15, 5000  
Aarau

**AUFTRAGGEBER:** Senda Immobilien AG,  
Hasenbühlweg 20, 6300 Zug

**GESAMTPLANER:** Peter Moor GmbH,  
Architekt ETH/SIA, Schwingerstrasse 5,  
8006 Zürich

**BAULEITUNG:** Baldinger Baumanagement  
GmbH, Ausserdorfstrasse 23, 5107  
Schinznach Dorf

**SPARTEN:** Schadstoffsanierung  
(Asbestsanierung), Rückbau und  
Demontagen

**BAUZEIT:** Juli 2025 bis Januar 2026

**BAUSUMME:** CHF 1'070'000.–

**PROJEKTLEITER:** Hugo Huber

**BAUFÜHRER:** René Brunner

**BAUSTELLENCHIEF:** Ramazan Marvanov  
(Asbestsanierung), Urs Bucher (Rückbau,  
Baugrubenaushub)

### BESCHRIEB

- Fr. 70'000.00 Asbestsanierung
- Fr. 510'000.00 Rückbau Kinogebäude
- Fr. 490'000.00 Baugrubenaushub

### BESONDERHEITEN

- Enge Platzverhältnisse
- Arbeiten innerstädtisch